

**Протокол №19
спостережної ради кредитної спілки “Кредит-Союз”**

м.Черкаси

29 вересня 2020

ПРИСУТНІ:

Зажерило Віктор Семенович
Малкова Наталя Петрівна
Ващенко Лариса Геннадіївна,
Мельниченко Василь Андрійович,
Семенець Олександр Володимирович.

Загальна кількість членів спостережної ради 5 осіб.

Запрошені: Казарінов Володимир Олександрович - голова правління,
Квочко Олена Володимирівна – заступник голови Правління,
Ніколенко Оксана Анатоліївна – головний бухгалтер, член правління

Голова спостережної ради Зажерило Віктор Семенович доповів, що на засіданні присутні 5 членів спостережної ради, таким чином засідання слід вважати правомочним і,

ЗАПРОПОНУВАВ ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1.Про плату на залучені внески(вклади) членів спілки на депозитні рахунки.

2.Про внесення змін у форми бланків внутрішнього користування.

3.Про внесення змін до процентних ставок плати за кредити.

ГОЛОСУВАЛИ: “ЗА” 5(п’ять) осіб, “ПРОТИ” - немає, “УТРИМАЛИСЬ” - немає.

ПОСТАНОВИЛИ: затвердити порядок денний.

ПО ПЕРШОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

СЛУХАЛИ: голову правління Казарінова В.О.

ЗАПРОПОНУВАВ: внести зміни до плати на залучені внески(вклади) членів кредитної спілки на депозитні рахунки з урахуванням ситуації на фінансовому ринку.

Після обговорення,

ГОЛОСУВАЛИ: “ЗА” 5(п’ять) осіб, “ПРОТИ” - немає, “УТРИМАЛИСЬ” - немає.

ПОСТАНОВИЛИ:

1.Затвердити підвиди внесків(вкладів) членів кредитної спілки на депозитні рахунки та проценти за підвидалими внесків(вкладів) з 01.10.2020 у новій редакції відповідно до Додатку 1 протоколу.

ПО ДРУГОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

СЛУХАЛИ: голову правління Казарінова В.О.

ЗАПРОПОНУВАВ: затвердити форми бланків: Заяви про вступ в члени КС, Заява-Анкета на отримання кредиту (кредитної лінії), Опитувальник фізичної особи та/ або фізичної особи- підприємця у новій редакції у зв’язку зі змінами у законодавстві про фінансовий моніторинг. Після обговорення,

ГОЛОСУВАЛИ: “ЗА” 5(п’ять) осіб, “ПРОТИ” - немає, “УТРИМАЛИСЬ” - немає.

ПОСТАНОВИЛИ:

1.Затвердити форми бланків: Заяви про вступ в члени КС, Заява-Анкета на отримання кредиту (кредитної лінії), Опитувальник фізичної особи та/ або фізичної особи- підприємця у новій редакції та ввести їх в дію з моменту налаштування програмного забезпечення, але не пізніше 15.10.2020 року. Заяву- анкету на отримання кредиту (кредитної лінії) старого зразку дозволяється використовувати до закінчення бланків на філіях.

ПО ТРЕТЬОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

СЛУХАЛИ: голову правління Казарінова В.О.

ЗАПРОПОНУВАВ: Затвердити підвиди кредитів членам кредитної спілки та процентні ставки по них, та виключення до процентних ставок у новій редакції .

Після обговорення,

ГОЛОСУВАЛИ: “ЗА” 5(п’ять) осіб, “ПРОТИ” - немає, “УТРИМАЛИСЬ” - немає.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Затвердити підвиди кредитів членам кредитної спілки та процентні ставки по них у новій редакції (Додаток №2 до протоколу) та ввести їх в дію з 01.10.2020 року.

2. Позичальник, який прострочив виконання грошового зобов'язання, на вимогу кредитної спілки зобов'язаний додатково сплатити 65% річних від простроченої суми за весь час прострочення відповідно до ч.2 ст.625, але в межах суми, не забороненої законами України.

3. Встановити плату за користування кредитами, що надаються іншим кредитним спілкам у розмірі 24% річних.

4. Затвердити виключення до процентних ставок, встановлених у Додатку 2 до протоколу.

4.1. По всіх підвидах кредитів, якщо в забезпечення виконання зобов'язань за кредитом члена кредитної спілки укладено два або більше договорів забезпечення, в тому числі договір застави майнових прав за вкладом, сума якого перевищує суму кредиту, – 20% річних.

По всіх підвидах кредитів, якщо в забезпечення виконання зобов'язань за кредитом члена кредитної спілки укладено договір застави майнових прав за вкладом, як єдиної форми забезпечення при отриманні кредиту, – 20% річних. Разом з тим, у разі використання внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок, як єдиної форми забезпечення при отриманні кредиту, сума такого кредиту та нараховані проценти за користування кредитом за 3 місяці не повинні перевищувати суму внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок. У такому випадку строк дії договору про залучення внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок повинен перевищувати строк дії договору кредиту не менше ніж на 3 місяці.

4.2. Відповідно до п.15 ст.14 Закону України "Про соціальний і правовий захід військовослужбовців та членів їх сімей",

- військовослужбовцям з початку і до закінчення особливого періоду, а резервістам та військовозобов'язаним - з моменту призову під час мобілізації і до закінчення особливого періоду штрафні санкції, пеня а також проценти за користування кредитом не нараховуються.

4.3. Плата за споживчі кредити, видані на придбання побутової та комп'ютерної техніки, мобільних телефонів,

- при наявності довідки про доходи та поручителя – 34% річних,

- тільки під заставу придбаної побутової та комп'ютерної техніки, мобільних телефонів – 42% річних.

4.4. Плата за кредити, які видані на погашення заборгованості за кредитами у КС "Кредит-Союз" померлих членів – 0,01 річних.

4.5. На забезпечення пільгового кредитування груп на комерційні потреби із щотижневим погашенням зобов'язань по кредитах - 22% річних.

4.6. Плата за споживчі кредити, які направлені на енергозбереження та енергоефективність – "теплі кредити" - 26% річних на:

- встановлення індивідуальних систем опалення;

- заміна вікон та входних дверей;

- утеплення стін,

- встановлення лічильників обліку постачання та споживання енергоресурсів,

за умови надання документів, які підтверджують цільове використання коштів – рахунок-фактури, договір куплі-продажу, або договір про надання послуг.

Підтвердженням цільового використання коштів може бути складений за участю представника кредитної спілки – акт перевірки цільового використання коштів.

4.7. По всіх підвидах кредитів, сумою до 10000 грн. включно, за якими наявне забезпечення тільки договором(договорами) застави, крім випадків коли особа за останніми трьома раніше отриманими в КС «Кредит-Союз» кредитами мала рейтинги кредитів «1», «2», «3», а також крім випадків визначених п.4.1, 4.2, 4.3, 4.4., 4.5, – процентна ставка становить 55% річних.

По всіх підвидах кредитів, сумою більше 10000 грн. до 20000 грн. включно, зобов'язання по яких забезпечується тільки договором(договорами) застави та /або договором поруки одної фізичної особи, крім випадків коли особа за останніми трьома раніше отриманими в КС «Кредит-Союз» кредитами мала рейтніги кредитів «1», «2», «3», а також крім випадків визначених п.4.1, 4.2, 4.3, 4.4., 4.5, - процентна ставка становить 55 % річних.

4.8. У випадку, коли кредит відповідає одночасно кільком критеріям, визначеніми, пп.4.1-4.6, то застосовується та процентна ставка, яка є нижчою.

* У випадку, якщо кредит відповідає одночасно критеріям, визначеними пп.4.6, 4.7 тоді застосовується процентна ставка, визначена у п.4.7. цього протоколу.

5. Від процентної ставки, встановлені у додатку №1 до протоколу або згідно з виключеннями встановлених у 4.1-4.7 цього протоколу, застосовуються наступні знижки.

5.2. Після 2-х відмінних кредитних історій, якщо загальна сума попередніх кредитів з рейтингом «5», більша суми нового кредиту, надавати знижку на кожний наступний кредит у розмірі 2% річних, у випадку:

а) отримання позичальником по кредитних історіях рейтингів «1», «2», «3» - попередні відмінні кредитні історії не враховуються для надання знижок на наступні кредити;

б) отримання позичальником по кредитних історіях рейтингу «4» або «6» - зазначені кредитні історії не дають підстави для застосування знижок, але попередні відмінні кредитні історії враховуються для надання знижок на наступні кредити;

в) критерії для присвоєння рейтингів кредитним історіям визначаються наказом голови правління.

5.3. Членам кредитної спілки, за рекомендацією яких у кредитній спілці отримав кредит новий член, надається знижка у розмірі 2% річної процентної ставки.

5.4. Надавати власникам дисконтної мільтикарти “Любимый город”, при оформленні споживчих кредитів у КС “Кредит-Союз”, знижку у розмірі 20% на суму процентів, що підлягають сплаті згідно з умовами договору. Разом з тим, знижка не застосовується одночасно з іншими знижками від суми процентів, якщо на такі має право позичальник.
5.5. Річна процентна ставка при застосуванні знижок, визначених в пп.2.1, 2.2, 2.3 не може бути нижчою ніж 22% річних.

Конфлікт інтересів у членів спостережної ради відсутній.

Голова спостережної ради

В.С.Зажерило

Додаток 1 до Протоколу Спостережної ради
№ 19 від „29” вересня 2020 р.

Підвиди внесків (вкладів) членів кредитної спілки на депозитні рахунки (далі - Вклади) та проценти за підвідами вкладів

Вклади	Спосіб виплати процесітів	За строками внесення внесків (вкладів) члена кредитної спілки на депозитний рахунок		За режимом поповнення суми внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок протягом дій договору	За режимом зняття частини суми внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок протягом дій договору без розірвання договору	Річна процента ставка (%)	Річна процентна ставка (%) у разі досрочкового припинення договору
		шомісячно	В кінці дії договору				
Вклад 1	+	+	від 1 до 2 місяців (вкл.до чно)			+	7,5
Вклад 2	+		більше 2 місяців до 5 місяців (вкл.до чно)			+	8
Вклад 3	+		більше 5 місяців до 8 місяців (вкл.до чно)			+	9
Вклад 4	+		більше 8 місяців до 11 місяців (вкл.до чно)			+	9,5
Вклад 5	+		більше 11 місяців до 17 місяців(вкл.до чно)			+	11
Вклад 6	+		більше 17 місяців до 23 місяців (вкл.до чно)			+	11
Вклад 7	+		більше 23 місяців до 36 місяців(вкл.до чно)			+	10
Вклад 8	+		більше 36 місяців до 216 місяців(вкл.до чно)			+	10
Вклад 9	+	+		з правом поповнення суми внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок		+	7,5
Вклад 10	+			з правом поповнення суми внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок		+	8
Вклад 11	+			з правом поповнення суми внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок		+	9
Вклад 12	+			з правом поповнення суми внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок		+	9,5
Вклад 13	+			з правом поповнення суми внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок		+	11
Вклад 14	+			з правом поповнення суми внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок		+	11
Вклад 15	+			з правом поповнення суми внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок		+	10
Вклад 16	+			з правом поповнення суми внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок		+	10
Вклад 17	+	+		з правом поповнення суми внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок		+	7,5
Вклад 18	+			з правом поповнення суми внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок		+	8
Вклад 19	+			з правом поповнення суми внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок		+	9
Вклад 20	+			з правом поповнення суми внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок		+	9,5
Вклад 21	+			з правом поповнення суми внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок		+	11
Вклад 22	+			з правом поповнення суми внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок		+	11
Вклад 23	+			з правом поповнення суми внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок		+	10
Вклад 24	+			з правом поповнення суми внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок		+	10
Вклад 25	+			з правом поповнення суми внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок		+	6
Вклад 26	+			з правом поповнення суми внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок		+	6
Вклад 27	+			з правом поповнення суми внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок		+	6
Вклад 28	+			з правом поповнення суми внеску (вкладу) члена кредитної спілки на депозитний рахунок		+	6

Додаток № 2 до протоколу спостережної ради
№ 19 від 29 вересня 2020 р.

Підвиди кредитів членам кредитної спілки та процентні ставки по них.

Підвиди кредитів	Строк дії договору	Цільове призначення	Режими сплати		Порядок видачі	Річна % ставка
			Кредитний	Комерційний		
	Від 1 місяця до 60 місяців	інші потреби				
		придання, будівництво, ремонт та реконструкцію житла; споживчі (газифікація, енергозбереження, придбання твердопаливного котла)				
		споживчі (крім водопостачання, придбання твердих видів палива, газифікації, енергозбереження, придбання твердопаливного котла, придбання дольних апаратів, розпитання авт.)				
		споживчі (водопостачання, придбання твердих видів палива, на ликвідацію наслідків стихійного лиха)				
		споживчі (розмитнення авто); ведення особистих селянських господарств (придання мотоблоку/мінітрактору)				
		комерційні кредити				
		на ведення особистих селянських господарств (крім ведення особистих селянських господарств (придання мотоблоку/мінітрактору))				
		на ведення фермерських господарств				
Кредит 1	+	+				42
Кредит 2	+	+				38
Кредит 3	+	+				42
Кредит 4	+	+				28
Кредит 5	+	+				26
Кредит 6	+	+				30
Кредит 7	+	+				42 ¹
Кредит 8	+	+				42 ¹
Кредит 9	+	+				47
Кредит 10	+	+				47
Кредит 11	+	+				47
Кредит 12	+	+				47
Кредит 13	+	+				47
Кредит 14	+	+				47
Кредит 15	+	+				47
Кредит 16	+	+				47
Кредит 17	+	+				47
Кредит 18	+	+				42
Кредит 19	+	+				38
Кредит 20	+	+				42
Кредит 21	+	+				28
Кредит 22	+	+				26
Кредит 23	+	+				30
Кредит 24	+	+				42 ¹
Кредит 25	+	+				42 ¹
Кредит 26	+	+				42 ¹
Кредит 27	+	+				42 ¹

..¹ - базові процентні ставки за підвидами кредиту, які підлягають корегуванню по формулі згідно з таблицею коригуючих коефіцієнтів. Процентна ставка (ПС) за такими кредитами становить:

ПС = Базова ставка (42%) - % Наявність заставного майна - % Наявність поруки - % Досвід роботи - % Досвід отримання кредиту - % Мета кредиту - % Ризик

Таблиця корегуючих коефіцієнтів (у випадку можливості використати кілька корегуючих коефіцієнтів певного критерію, для формули обирається один із коефіцієнтів найбільшого значення):

№ кри тери ю	назва обставин /сума кредиту	До 7000грн. включно.	Більше 7000грн. до 50000грн. включно	Більше 50000грн. до 300000грн. включно	Більше 300000грн.
1. Наявність заставного майна					
	Вартість заставного майна менше ніж 200% суми кредиту	0%	-1%	-1%	-1%
	Вартість заставного майна від 200% до 300% суми кредиту	0%	0 %	1%	1%
	Вартість заставного майна від 300% до 400% суми кредиту	0%	1%	2%	2%
	Вартість заставного майна більше 400% суми кредиту	0%	2%	3%	3%
2. Наявність поруки					
	Менше 2х порук юридичних та/або фізичних осіб	0 %	-1 %	-1%	-1%
	Наявність від 2х до 3(включно) порук юридичних та/або фізичних осіб	0%	0%	0%	0%
	Наявність від 4х до 5 (включно) порук юридичних та/або фізичних осіб	0%	1%	1%	1%
	Наявність 6 порук юридичних та/або фізичних осіб	0%	2%	2%	2%
	Наявність більше 6 порук юридичних та/або фізичних осіб	0%	3%	3%	3%
3. Досвід роботи					
	Відсутність позитивного досвіду (праці у відповідній справі, без збитків)	-1%	-1%	-2%	-2%
	Наявність позитивного досвіду (праці у відповідній справі, без збитків)	0%	1%	1%	1%
	Наявність позитивного досвіду не менше 3х останніх років (праці у відповідній сфері діяльності, без збитків)	0%	1%	2%	2%
4. Досвід отримання кредитів					
	негативний досвід (наявність про строчок за попередніми кредитами більше 30 днів)	-2%	-2%	-2%	-2%
	Відсутність досвіду	0%	0%	0%	0%
	Наявний позитивний досвід (відсутні прострочення більше 30 днів за попередніми кредитами, взятими на суму що більше 90% суми нового кредиту)	0%	1%	2%	2%
5. Мета кредиту					
	Комерційний кредит	0%	0%	0%	0%
	Кредити на ведення особистих селянських господарств	0%	1%	2%	4%
	кредити на ведення фермерських господарств	0%	1%	2%	4%
6. Частка Ризику					
	до 20%	0%	3%	3%	3%
	до 50%	0 %	2%	2%	2%
	до 70%	0%	1%	1%	1%
	Більше 70%, або не визначено	0%	0%	0%	0%

В таблиці корегуючи коефіцієнти терміни вжиті в наступних значеннях:

Строк – строк на який надається кредит;

Наявність заставного майна – забезпеченість кредиту заставним майном по таблиці;

Наявність поруки – забезпеченість кредиту поручителями;

Досвід роботи - попередній досвід позичальника у справі на яку береться кредит;

Досвід отримання кредиту – попередній досвід позичальника в погашенні кредитів;

Мета кредиту – мета для якої береться кредит;

Частка Ризику – розмір активів бізнесу, що розраховується по формулі:

$$\text{Частка ризику} = \text{Skp.} \times 100 : \text{Sob.},$$

де Skp. – сума кредиту, що підлягає видачі по договору,

Sob. – загальна сума вартості грошових і майнових активів, крім отриманих за рахунок кредитів, задіяних на здійснення підприємницької, або фермерської діяльності чи на ведення

особистого селянського господарства, станом на дату отримання кредиту.