

**Протокол №10  
спостережної ради кредитної спілки “Кредит-СоюЗ”**

11 січня 2019

м.Черкаси

**ПРИСУТНІ:**

Зажерило Віктор Семенович – голова спостережної ради,  
Барсук Світлана Михайлівна – заступник голови спостережної ради,  
Мельниченко Василь Андрійович - член спостережної ради,  
Малкова Наталія Петрівна - член спостережної ради.  
Загальна кількість членів спостережної ради - 5 осіб.

**Запрошені:** Казарінов Володимир Олександрович - голова правління,  
Панюшкіна Валентина Петрівна - заступник голови правління,  
Ніколенко Оксана Анатоліївна – головний бухгалтер, член правління

Голова спостережної ради - Зажерило Віктор Семенович, доповів, що на засіданні присутні 4 члени спостережної ради, таким чином засідання слід вважати правомочним і,

**ЗАПРОПОНУВАВ ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1.Про затвердження підвидів кредитів та процентних ставок по них у новій редакції.

**ГОЛОСУВАЛИ:** “ЗА” 4(четири) особи, “ПРОТИ” - немає, “УТРИМАЛИСЬ” - немає.

**ПОСТАНОВИЛИ:** затвердити порядок денний.

**ПО ПЕРШОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:**

**СЛУХАЛИ:** голову правління –Казарінова В.О. про потреби у невеликих особистих селянських господарств у придбанні мотоблоків та мінітракторів.

**ЗАПРОПОНУВАВ:** затвердити річну процентну ставку на кредити на придбання мотоблоків та мінітракторів для ведення особистих селянських господарств у розмірі - 30%.

Після обговорення,

**ГОЛОСУВАЛИ:** “ЗА” 4 (четири) особи, “ПРОТИ” - немає, “УТРИМАЛИСЬ”- немає.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

1.Затвердити підвиди кредитів членам кредитної спілки та процентні ставки по них у новій редакції ( Додаток №1 до протоколу) та ввести їх в дію з 14.01.2019.

2.Рішення по 4-му питанню порядку денного пп.2,3,4,5 (протокол спостережної ради від 12.12.2018 за № 8) залишити без зміни.

Конфлікт інтересів у членів спостережної ради відсутній,

Голова спостережної ради

В.С.Зажерило

Підвиди кредитів членам кредитної спілки та процентні ставки по них.

Підвиди кредитів	Строк дії договору	Цільове призначення		Режими сплати	Порядок видачі	Річна % ставка
		Від 1 місяця до 60 місяців	інші потреби			
			придання, будівництво, ремонт та реконструкцію житла, споживчі (газифікація, енергозбереження, придбання твердоливного котла)			
			споживчі (крім водопостачання, придбання твердих видів палива, газифікації, енергозбереження, придбання твердоливного котла, придбання дольних апаратів, розмитнення авто)			
			споживчі (водопостачання, придбання твердих видів палива, на ліквідацію наслідків стихійного лиха )			
			споживчі (розмитнення авто); ведення особистих селянських господарств (придання мотоблоку/мінітрактору)			
			комерційні кредити			
			кредити на ведення особистих селянських господарств (крім ведення особистих селянських господарств (придання мотоблоку/мінітрактору))			
			кредити на ведення фермерських господарств			
Кредит 1	+	+		кредит зі сплатою процентів і основної суми кредиту в кінці строку дії договору кредиту;		42
Кредит 2	+	+		кредит з періодичною сплатою процентів і сплатою основної суми кредиту в кінці строку дії договору кредиту;		38
Кредит 3	+			кредит із кількакісичною відсутністю сплат процентів та/або основної суми кредиту з подальшою періодичною сплатою процентів та рівних частин основної суми кредиту; кредит з періодичною сплатою процентів і періодичною сплатою рівних часток основної суми кредиту ; кредит з періодичною сплатою процентів та періодичною сплатою не рівних частин основної суми кредиту зі сплатою процентів авансом і періодичною сплатою рівних часток основної суми кредиту,		42
Кредит 4	+					28
Кредит 5	+					26
Кредит 6	+					30
Кредит 7	+					42 <sup>1</sup>
Кредит 8	+					42 <sup>1</sup>
Кредит 9	+					42 <sup>1</sup>
Кредит 10	+	+				47
Кредит 11	+	+				47
Кредит 12	+	+				47
Кредит 13	+					47
Кредит 14	+					47
Кредит 15	+					47
Кредит 16	+					47
Кредит 17	+					47
Кредит 18	+					47
Кредит 19	+	+				42
Кредит 20	+	+				38
Кредит 21	+					42
Кредит 22	+					28
Кредит 23	+					26
Кредит 24	+					30
Кредит 25	+					42 <sup>1</sup>
Кредит 26	+					42 <sup>1</sup>
Кредит 27	+					42 <sup>1</sup>

<sup>1</sup> - базові процентні ставки за підвидами кредиту, які підлягають корегуванню по формулі згідно з таблицею коригуючих коефіцієнтів. Процентна ставка (ПС) за такими кредитами становить:

$$ПС = \text{Базова ставка (42\%)} - \% \text{ Наявність заставного майна} - \% \text{ Наявність поруки} - \% \text{ Досвід роботи} - \% \text{ Погоді оптимізація кредиту} - \% \text{ Мото кредиту} - \% \text{ Ризику}$$

Таблиця корегуючих коефіцієнтів (у випадку можливості використати кілька корегуючи коефіцієнтів певного критерію, для формули обирається один із коефіцієнтів найбільшого значення):

№ критерію	назва обставин /сума кредиту	До 7000 грн. включно.	Більше 7000 грн. до 50000 грн. включно	Більше 50000 грн. до 300000 грн. включно	Більше 300000 грн.
<b>1. Наявність заставного майна</b>					
	Вартість заставного майна менше ніж 200% суми кредиту	0%	-1%	-1%	-1%
	Вартість заставного майна від 200% до 300% суми кредиту	0%	0 %	1%	1%
	Вартість заставного майна від 300% до 400% суми кредиту	0%	1%	2%	2%
	Вартість заставного майна більше 400% суми кредиту	0%	2%	3%	3%
<b>2. Наявність поруки</b>					
	Менше 2х порук юридичних та/або фізичних осіб	0 %	-1 %	-1%	-1%
	Наявність від 2х до 3(включно) порук юридичних та/або фізичних осіб	0%	0%	0%	0%
	Наявність від 4х до 5 (включно) порук юридичних та/або фізичних осіб	0%	1%	1%	1%
	Наявність 6 порук юридичних та/або фізичних осіб	0%	2%	2%	2%
	Наявність більше 6 порук юридичних та/або фізичних осіб	0%	3%	3%	3%
<b>3. Досвід роботи</b>					
	Відсутність позитивного досвіду (праці у відповідній справі, без збитків)	-1%	-1%	-2%	-2%
	Наявність позитивного досвіду (праці у відповідній справі, без збитків)	0%	1%	1%	1%
	Наявність позитивного досвіду не менше 3х останніх років (праці у відповідній сфері діяльності, без збитків)	0%	1%	2%	2%
<b>4. Досвід отримання кредитів</b>					
	негативний досвід (наявність про строчок за попередніми кредитами більше 30 днів)	-2%	-2%	-2%	-2%
	Відсутність досвіду	0%	0%	0%	0%
	Наявний позитивний досвід (відсутні прострочення більше 30 днів за попередніми кредитами, взятими на суму що більше 90% суми нового кредиту)	0%	1%	2%	2%
<b>5. Мета кредиту</b>					
	Комерційний кредит	0%	0%	0%	0%
	Кредити на ведення особистих селянських господарств	0%	1%	2%	4%
	кредити на ведення фермерських господарств	0%	1%	2%	4%
<b>6. Частка Ризику</b>					
	до 20%	0%	3%	3%	3%
	до 50%	0 %	2%	2%	2%
	до 70%	0%	1%	1%	1%
	Більше 70%, або не визначено	0%	0%	0%	0%

В таблиці корегуючі коефіцієнти терміни вжиті в наступних значеннях:

*Срок* – строк на який надається кредит;

*Наявність заставного майна* – забезпеченість кредиту заставним майном по таблиці;

*Наявність поруки* – забезпеченість кредиту поручителями;

*Досвід роботи* - попередній досвід позичальника у справі на яку береться кредит;

*Досвід отримання кредиту* – попередній досвід позичальника в погашенні кредитів;

*Мета кредиту* – мета для якої береться кредит;

*Частка Ризику* – розмір активів бізнесу, що розраховується по формулі:

Частка ризику = Skр. x 100 : Соб.,

де Skр. – сума кредиту, що підлягає видачі по договору,

Соб. – загальна сума вартості грошових і майнових активів, крім отриманих за рахунок кредитів, задіяних на здійснення підприємницької, або фермерської діяльності чи на ведення особистого селянського господарства, станом на дату отримання кредиту.